



# LUCIERNAGAS

PILAR







VIVIR EN EQUILIBRIO

## TE DAMOS LA BIENVENIDA A LUCIÉRNAGAS PILAR

Rodeado de verde, lagunas, y espacios de ocio, **Luciérnagas Pilar** equilibra todo lo que buscás en un mismo espacio.

Un lugar donde conectar con la naturaleza e incorporar nuevas rutinas disfrutando de un entorno único y natural.

**De eso se trata vivir en equilibrio.**



LUCIÉRNAGAS  
PILAR





**UBICACIÓN**

LLEGAR A PILAR NUNCA FUE TAN FÁCIL Y DIRECTO

PANAMERICANA KM 48,5 SOBRE LA CALLE CHACABUCO.





## UBICACIÓN

MUY CERCA DE TODO  
LO QUE NECESITÁS.

PANAMERICANA KM 48,5  
SOBRE LA CALLE CHACABUCO.









ACEPTAMOS  
CRIPTOMONEDAS

# DEPARTAMENTOS



**10**

EDIFICIOS

**04**

PISOS

**38**

UNIDADES

CADA DEPARTAMENTO CUENTA CON CALEFACCIÓN INDIVIDUAL, BALCÓN TERRAZA, PARRILLA Y COCHERAS DESCUBIERTAS. OPCIONAL: COCHERA CUBIERTA.





## AMBIENTES

2 AMB > 51 M2  
3 AMB > DE 75 A 91 M2  
4 AMB > 148 M2

## INDEPENDIENTE

BALCÓN TERRAZA  
PARRILLA

## COMPARTIDO

LAUNDRY  
2 QUINCHOS



# PLANTA TIPO: PISOS 1, 2 Y 3



01. 3 AMB | 02. 2 AMB | 03. 3 AMB | 04. 3 AMB |  
 05. 3 AMB | 06. 3 AMB | 07. 2 AMB | 08. 3 AMB |

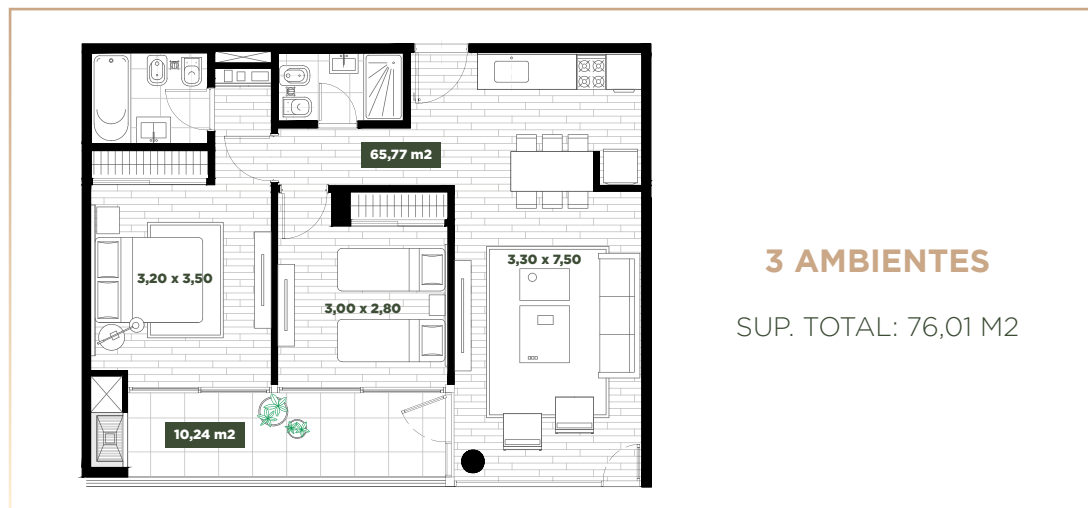
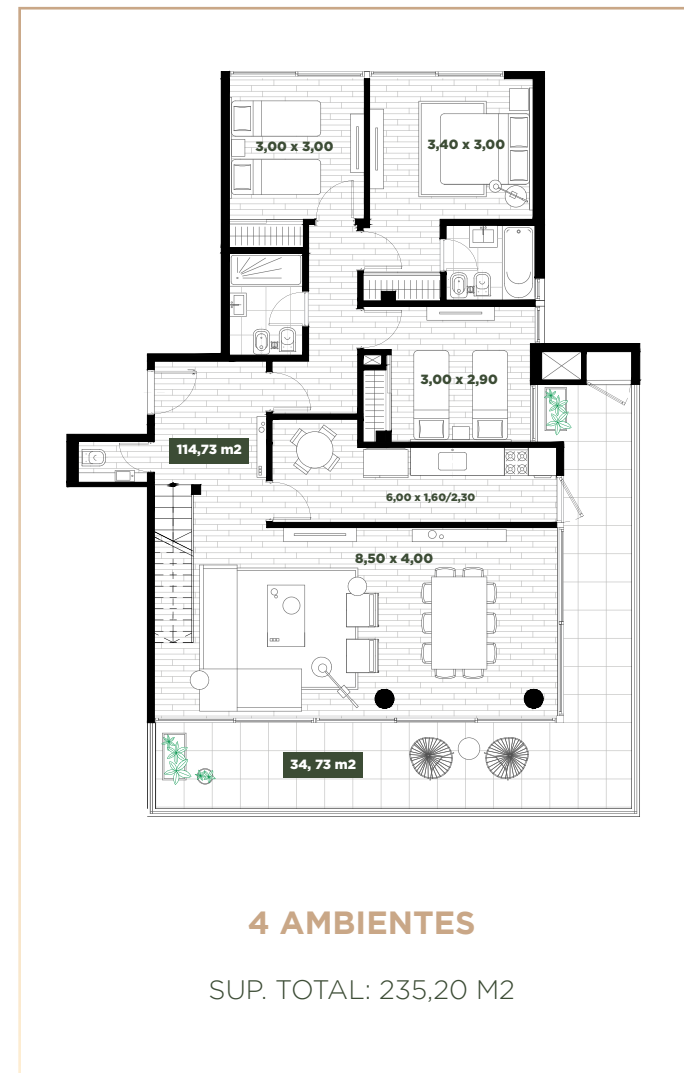
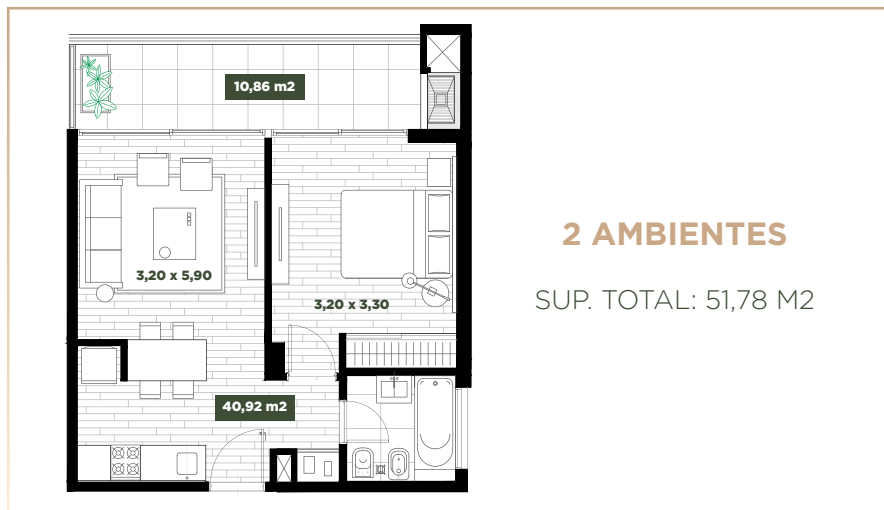
  
 LUCIERNAGAS  
 PILAR

MEDIDAS INDICATIVAS SUJETAS A RELEVAMIENTO DEFINITIVO

  
 estudio jaraj  
 arquitectos



# DEPARTAMENTOS TIPO



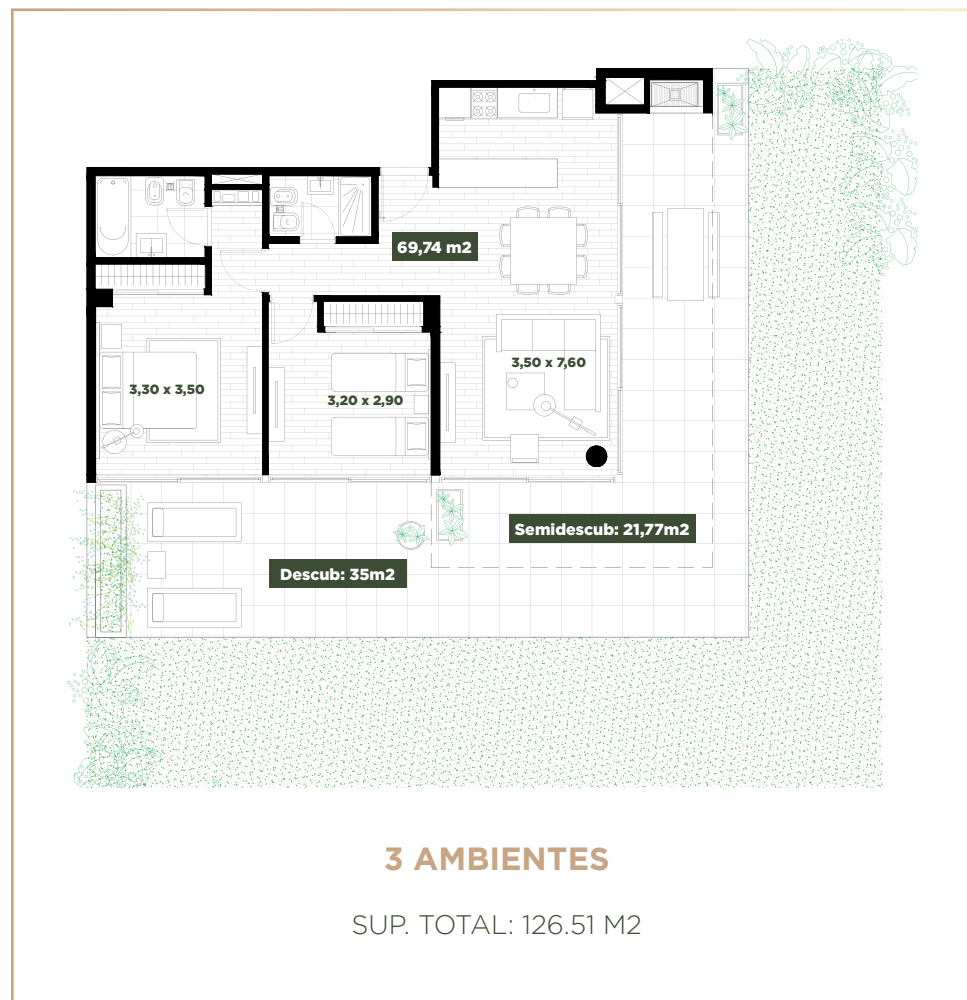
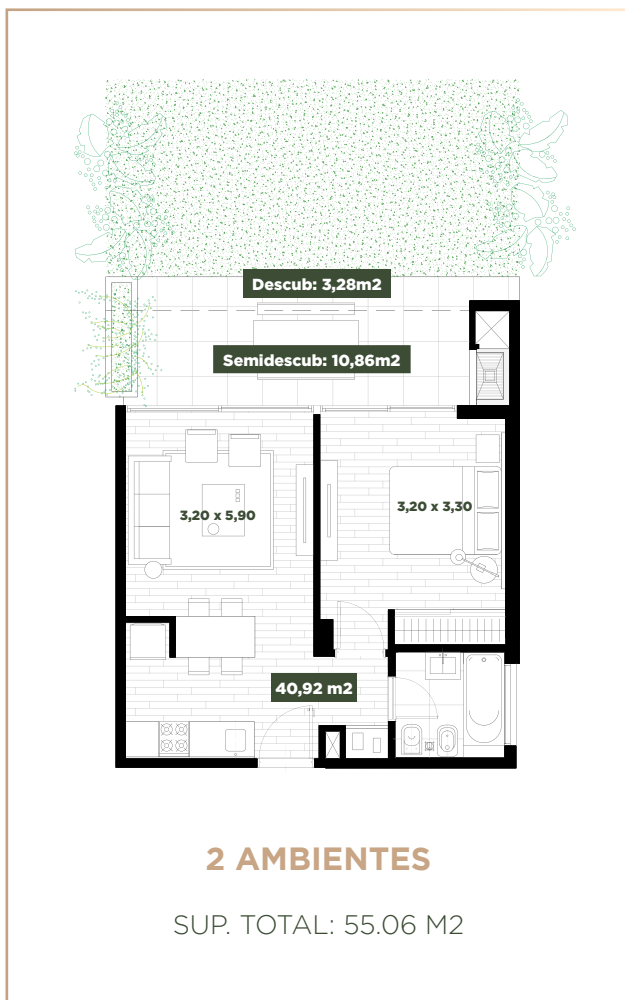


# PLANTA BAJA. GALERÍA Y ACCESO AL JARDÍN





# DEPARTAMENTOS PLANTA BAJA







ACEPTAMOS  
CRIPTOMONEDAS

# TOWNHOUSES



**05**  
AMBIENTES

**02**  
PISOS

**98**  
UNIDADES





**AMBIENTES**  
**5 AMB > 180M2**

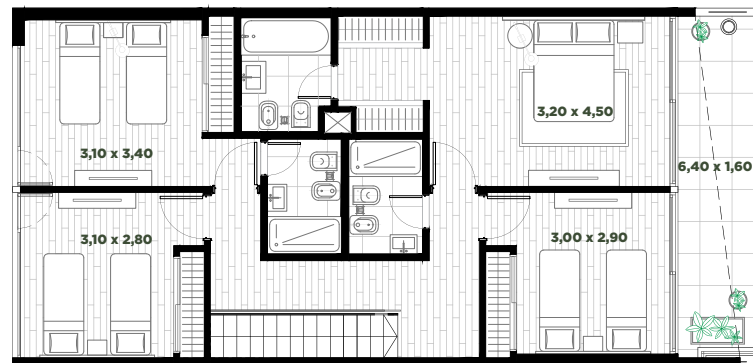
DEP. DE SERVICIO O ESCRITORIO  
GALERÍA CON PARRILLA  
JARDÍN PROPIO  
CONEXIONES PREVISTAS PARA PILETA  
2 COCHERAS



# TOWNHOUSE: PLANO CON DEPENDENCIA



PB



1 PISO

  
LUCIERNAGAS  
PILAR

MEDIDAS INDICATIVAS SUJETAS A RELEVAMIENTO DEFINITIVO

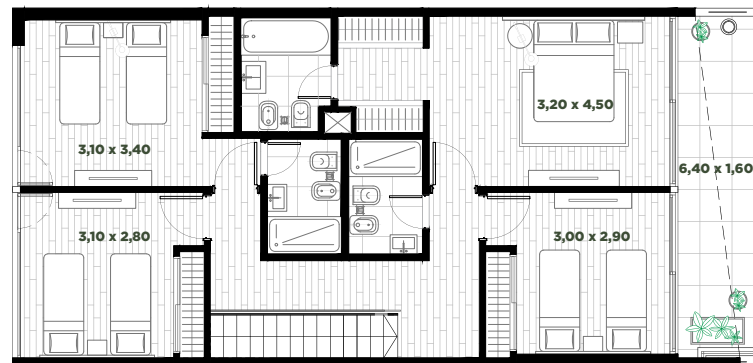
 estudio jaraj  
arquitectos



# TOWNHOUSE: PLANO CON ESCRITORIO



PB



1 PISO

**LUCIERNAGAS**  
PILAR

MEDIDAS INDICATIVAS SUJETAS A RELEVAMIENTO DEFINITIVO

**ej** ■ estudio jaraj  
■ arquitectos



# AMENITIES



**En Luciérnagas Pilar vas a tener el espacio ideal para practicar tus deportes favoritos, ejercitarte o relajarte, sin tener que salir de casa**



# CONECTIVIDAD EN TODO EL PREDIO

130.000 m2 de conexión.

- Gym & Fitness center
- Sala de relax
- Sala de masajes
- Sauna seco y húmedo
- Jardines
- Resto bar



## CLUB HOUSE

# SECTOR DEPORTIVO Y ÁREA PARA NIÑOS

- Cancha de fútbol
- 3 canchas de tenis
- 4 canchas de paddle
- Piscinas In-Out y solárium
- Terrazas aptas deportivas
- Plaza con juegos





# LUCIERNAGAS

PILAR

**PROYECTO, DIRECCIÓN  
Y GERENCIAMIENTO**

[www.instagram.com/estudiojaraj](http://www.instagram.com/estudiojaraj)

**DESARROLLADOR**

[www.landmarkdevelopments.com.ar](http://www.landmarkdevelopments.com.ar)

**FIDUCIARIO**

[www.miyagi.com.ar](http://www.miyagi.com.ar)

**ej** ■ estudio jaraj  
■ arquitectos

**LANDMARK**   
DEVELOPMENTS

**MIYAGI**  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS E INVERSIONES




## CONTACTO

[www.luciernagaspilar.com.ar](http://www.luciernagaspilar.com.ar)

[info@luciernagaspilar.com.ar](mailto:info@luciernagaspilar.com.ar)

  luciernagaspilar

 11 3649 0891



LUCIERNAGAS  
PILAR