



**victoria
homes**

**No compres estrés, contratá
la construcción de tu casa**

Quiénes Somos?



Con casas construidas, y en construcción, en Puertos; Terralagos; La Lomada de Pilar; Ayres Plaza; Lagoon Pilar; Campo Grande; El Cantón; San Sebastian y Nordelta, Victoria Homes se distingue por su experimentado equipo de profesionales de la construcción, comprometido y siempre motivado para edificar las mejores viviendas, aquellas que se distinguen por su gran calidad y diseño.

Nuestro foco está puesto en que nuestros clientes vivan todo el proceso de construcción de su vivienda como una experiencia agradable, sin stress, y sin sorpresas. Por eso ofrecemos nuestro servicio exclusivo: CASAS LISTAS PARA MUDARSE.



Quiénes Somos?



Nuestro Socio Gerente, el ingeniero Fernando Victoria, se desempeñó como Gerente de Construcciones de Pulte Homes Argentina. En esa función, desarrolló una gran experiencia adaptando los procesos organizativos y de mejora continua propios de una empresa líder de los Estados Unidos, adecuándolos a la construcción tradicional argentina.

Nuestro equipo profesional posee un gran compromiso con la calidad, la empresa implementa diversos procesos que le permiten controlar cuidadosamente los detalles constructivos y las terminaciones. Así podemos cumplimentar la entrega de las obras en los tiempos convenidos, y sin sorpresas de ningún tipo.



Una manera distinta de vivir tu casa Victoria Homes

Idea y concepto

No compres estrés compra una casa



Llevar adelante la construcción de una casa es una de las decisiones más importantes que tomarás en tu vida. No solo estás eligiendo el lugar en el que crecerá y se desarrollará tu familia, sino que también estarás invirtiendo una parte importante de tu patrimonio.

Asumir por si solo la responsabilidad de llevar adelante una obra en construcción te expone a contingencias y riesgos: estimaciones de costos incompletas; proveedores que fallan y subcontratistas que no terminan sus trabajos. Faltantes; sobrantes; roturas y defectuosas colocaciones de materiales. Tiempos de obra más largos que los previstos y costos finales mayores a los presupuestados..

Idea y concepto

No compres estrés comprá una casa

No te estreses, construí tu casa con Victoria Homes

Porque entendemos todo el estrés que produce edificar una casa, te ofrecemos contratar la construcción de una casa Victoria Homes. Encontrarás todos estos problemas resueltos y podrás dedicarte a acompañar y disfrutar de todo el proceso constructivo sin preocupaciones.

Tu casa con todo incluido. Sin Sorpresas

Nuestros servicios incluyen todo el proceso y costos de la construcción desde el principio: honorarios por Proyecto, por Dirección de Obra, por Administración de Obra, ensayo de suelos, gestor de trámites, derechos de construcción municipales y aportes a los Colegios Profesionales, más todos los materiales de construcción, y lo que resulte necesario para que obtengas una Casa Lista para Mudarte.



Idea y concepto

Casa Lista para Mudarse

Nuestro concepto de "Casa Lista para Mudarse" garantiza que puedas mudarte sin tener que ocuparte más que de traer tus muebles y comenzar a disfrutar en familia.

Las casas Victoria Homes se entregan listas para habitarlas. Incluyen detalles de terminación como pisos con losa radiante para disfrutar de ambientes calefaccionados; instalaciones previstas para equipos Split; equipamientos de cocina y baños (muebles y mesadas, etc); interiores de placares y vestidores; artefactos de iluminación; terreno nivelado con su correspondiente césped sembrado; sistema de riego por aspersión; entradas vehiculares, y muchos otros detalles de confort.



Idea y concepto

En Resumen...

Hemos desarrollado un servicio de construcción que te permitirá compartir una extraordinaria experiencia: **descubrir cómo se construye tu nuevo hogar.**

Es por este motivo que todo el proceso de construcción de la obra con Victoria Homes es simple y claro desde el principio, y podemos resumir nuestra propuesta de valor en los siguientes conceptos:

- MUY BUEN DISEÑO,
- MUY BUENA ESTÉTICA Y EXCELENTE CALIDAD.
- CERO ESTRÉS. SIN RIESGOS
- TODO INCLUIDO, SIN SORPRESAS
- PRECIO CERRADO
- CASA LISTA PARA MUDARSE
- SERVICIO POST VENTA



Nuestro sistema

Experiencia Victoria Homes



Siempre Presentes

Nuestro Sistema asegura la presencia de nuestros arquitectos en las obras cercanas a la zona. Contamos además con un grupo de contratistas y proveedores conocidos y confiables, con quienes trabajamos desde hace tiempo y con los que mantenemos una línea de trabajos constante. Además, en Victoria Homes comenzamos las obras con una muy importante documentación constructiva, detallada y completa.

Nuestro sistema

Materiales Nobles

Materiales nobles Nuestras casas se construyen utilizando materiales tradicionales como el hormigón y el ladrillo, a los que sumamos estrategias de diseño y construcción sustentables que reducen la demanda energética y de recursos durante su uso. Así es como incluimos:

Ventanas de PVC con doble vidrio hermético, contra-piso sobre techo con aislante térmico, calderas de bajo consumo, artefactos de iluminación con lámparas led, iluminación exterior con células fotoeléctricas, sistemas duales de descarga de inodoros y griferías con caudal controlado, entre otros elementos.



Viví la Experiencia Victoria Homes



















Donde construimos



PUERTOS

Terralagos

NORDELTA



El Cantón
NORTE ISLAS GOLF PUERTO



SAN ELISEO
AMÁS LA NATURALEZA, VIVÍ AHÍ.



Construimos en otros barrios, consultar!



Oficina Central
Vohe Estudios. Caamaño 1370,
B1631BVB Villa Rosa, Buenos Aires



+54 9 11 4998-8375



info@victoriahomes.com.ar



victoriahomes.com.ar